



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
П 1 И.1596/10  
21.12.2011. год.  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршних поверилаца Новаковић Милована из Ужица, коју заступа пуномоћник Милија Јевтовић, адв. из Ужица, и Станимировић Стева из Дријетња, кога заступа пуномоћник Владан Јовановић, адв. из Ужица, против извршног дужника Печеничић Драгана из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана 21.12.2011.године

#### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** I јавно надметање непокретности власништво извршног дужника ПЕЧЕНИЧИЋ ДРАГАНА из Ужица, на дан 20.01.2012.године, са почетком у 08,30 часова, у судској јединици Чајетини у судници број 5, и то:

- објекта – куће која се састоји од прве етаже сутерена, друге етаже приземља, треће етаже поткровља и четврте етаже таванског дела, изграђене на кат. парц. 4547/6 КО Чајетина, са правом коришћења исте кат.парцеле, чија је укупна површина 4,00 ари.

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда П1.И. 1596/10 од 11.10.2011.године, на укупан износ од 26.119.054,50 динара,

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од: 15.671.432,70 динара.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка, односно износ од 2.611.905,45 динара, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII** Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда,  
- Судске јединице у Чајетини, огласној табли Општине Чајетина, огласној табли  
МЗ Чајетина, и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 21.12.2011.године, 1 И.1596/10**

Судија,  
**Словенка Поповић**

